



**La réhabilitation et la revitalisation des quartiers dévastés par l'explosion du 4 août dans la perspective d'une politique nationale de développement durable
Programme du Séminaire Thématique de MARS 2021**

• **Vendredi 12 Mars : 14h-17h**

TRANSPORTS & MOBILITE URBAINE

✓ **Principales thématiques à aborder :**

- La crise économique et financière et ses répercussions sur la politique des transports.
- La révision du Projet CEDRE et ses implications au niveau des projets de transport public.
- Les solutions alternatives à court et moyen terme et le rôle du secteur informel en temps de crise.
- Les opportunités de développement des modes de déplacement doux.
- Les projets pilotes (expériences au niveau local).

✓ **Les répercussions de la crise sur le secteur des transports et la révision du Projet CEDRE (14h-15h15)**

Table ronde animée par **Gustave Cordahi** (Consultant en Stratégie, Expert Transports)

Marc Haddad (Lebanese American University), **Mohammad Mezghani** (Secrétaire Général de l'Union Internationale des Transports Publics), **Tammam Naccache** (expert en systèmes de transport, TEAM), **Mira Morad** (Banque Mondiale), **Christian Philip** (Secrétaire Général CODATU), **Ali el Zein** (Laboratoire AET, Université de Perpignan).

✓ **Vers des solutions alternatives, les initiatives pour des modes de déplacement doux (15h15-16h30)**

Table ronde animée par **Carinne Assaf** (KU Leuven)

Firas Bou Diab (Président du Comité Transport OEA), **Chadi Faraj** (Rider's Rights ONG), **Elie Feghali** (Association des Urbanistes à l'OEA), **Véronique Haché** (Ecole des Ponts Paris Tech), **Natheer Halawani** (Bicycle Mayor Tripoli), **Zeina Hawa** (The Chain Effect), **Carlos Naffah** (Train Train ONG).

✓ **Débat avec le public (16h30-17.00)**

Modéré par **Firas Bou Diab**, membre du Conseil de l'Ordre des Ingénieurs & Architectes

• **Samedi 13 Mars 2021 : 10h-13h**

LA PROBLEMATIQUE DE L'HABITAT en Collaboration avec l'Etablissement Public de l'Habitat

✓ **Principales thématiques à aborder :**

- L'état actuel du marché immobilier et les différents acteurs concernés.
- Les politiques de prêts bancaires bonifiés pour l'accession à la propriété face à la crise.
- Les nouvelles orientations proposées par l'EPH pour la production de logements abordables.
- Les différents opérateurs possibles pour la production de logements abordables (locatif et accession : Sociétés mixtes, associations, coopératives...)
- Quelles opportunités pour des opérations pilotes ?

✓ **Les répercussions de la crise sur la situation de l'habitat au Liban (10h -11h15)**

Table ronde animée par **Mona Fawaz** (Beirut Urban Lab –AUB)

Mireille Korab Abi Nasr (Vice president Association of Land developers Lebanon REDAL), **Elias Azzam** (Banquier et Enseignant à l'Institut Supérieur des Etudes bancaires), **Jihad el Hokayem** (Economiste et spécialiste du secteur immobilier), **Nassib Ghobril** (Chef économiste Groupe Banque Byblos), **Bruno Marot** (Urbaniste, consultant Habitat), **Walid Moussa** (President of the Real Estate Syndicate of Lebanon, World President of the International Real Estate Federation), **Nasser Yassin** (Directeur de l'Observatoire des Crises, American University of Beirut)

✓ **Vers une politique de production de logements abordables (11h15-12h30)**

Table ronde animée par **Firas Mourtada** (président de l'Association des Urbanistes à l'OEA)

Bertrand Bret (Délégué aux Relations Internationales et Conseiller du Président Paris Habitat), **Maya Geara** (consultante juridique du Comité National des Locataires), **Rony Lahoud** (PDG de l'Etablissement Public de l'Habitat), **Ahmad Momtaz** (Secrétaire Général de l'Association des propriétaires immobiliers au Liban), **Tarek Osseirane** (Deputy Head of Country Programme UN Habitat), **Yves-Laurent Sapoval** (Responsable des relations Extérieures et Conseiller du directeur DHUP).

✓ **Débat avec le public (12h30-13.00)**

Modéré par **Rony Lahoud** (Président Directeur Général de l'Etablissement Public de l'Habitat)

• **Samedi 13 MARS 2021 : 14h-17h**

QUEL AVENIR POUR LE PORT DE BEYROUTH ?

✓ **Principales thématiques à aborder :**

- Le Port de Beyrouth dans le contexte national et régional (Tripoli, Tartous, Haifa et autres ports de la côte est de la Méditerranée)
- Les effets de l'explosion sur le fonctionnement du port, les différents scénarios de développement.

✓ L'avenir du port de Beyrouth dans le contexte géopolitique de l'est de la Méditerranée (14h-15h15)

Table ronde animée par **Serge Yazigi** (American University of Beirut)

Geoffroy Caudé (Ministère français de la Transition Ecologique), **Bassem Kaissi** (Directeur du Port de Beyrouth), **Hervé Martel** (Président du Directoire Marseille Fos), **Edgard Mourad** (Directeur de l'Urbanisme, Khatib & Alami Consultants), **Anne Cecile Souaid** (Banque Mondiale), **Hermann Schnell** (Directeur Architecture & Workplace Consulting).

✓ Les rapports entre le Port et la Ville (15h15-16h30)

Table ronde animée par **Serge Yazigi** (American University of Beirut)

Alberto Cappato (Directeur de l'innovation-Port de Gênes), **Carola Hein** (Université de TU-Delft), **Olivier Lemaire** (DG Association Internationale des villes portuaires), **Rami Semaan** (Managing partner TMS Consult), **Jordi Torrent** (Directeur de la Stratégie -Port de Barcelone), **Frans van Zoelen** (Head Legal Emeritus-Port de Rotterdam).

✓ Débat avec le public (16h30-17.00)

Modéré par **Elie Karam**, Président de la Section Génie Civil à l'OEA

• **Dimanche 14 MARS 2021 : 10h-13h**

REGLEMENTATION URBAINE & PATRIMOINE en Collaboration avec le Ministère de la Culture, DG des Antiquités

✓ **Principales thématiques à aborder :**

- Le projet de loi sur le Patrimoine et la Loi sur la préservation des régions dévastées par l'explosion du port de Beyrouth : opportunités et limites.
- La question du transfert de COS : Mode opératoire et faisabilité ?

✓ Le Décret 1936 du 12-10-2017 Projet de loi pour la protection des sites et bâtiments patrimoniaux (10h-11h15)

Table ronde animée par **Khaled Rifai** (Ministère de la Culture -Direction Générale des Antiquités)

Chiara Dezzi Bardeschi (UNESCO Beirut), **Eric Huybrecht** (IAURIF), **Abdel Halim Jabr** (Beirut Heritage Initiative), **Souhair Mabsout** (ICOMOS LIBAN), **Fabien Sénéchal** (Ministère français de la Culture).

✓ La Loi 194 du 16-10-2020 pour la préservation des régions dévastées par l'explosion du port (11h15-12h30)

Table ronde animée par **Joseph Kreidi** (UNESCO Beyrouth)

Cynthia Bou Aoun (Nahnoo), **Sarkis Khoury** (DG Antiquités), **Sébastien Lamy** (juriste-urbaniste), **Nizar Saghieh** (Legal Agenda).

✓ Débat avec le public (12h30-13.00)

Modéré par **Pr. Ibtihal el Bastawissi**, Doyenne de la Faculté d'architecture- conception & environnement bâti, Université Arabe de Beyrouth

• **Dimanche 14 MARS 2021 : 14h-17h**

VERS UN MASTER PLAN POUR LES QUARTIERS DEVASTES PAR L'EXPLOSION

✓ **Principales thématiques à aborder**

- Le cadre urbain, les rapports avec le centre-ville et les quartiers avoisinants, la mobilité à l'échelle du quartier.
- Les caractéristiques urbaines des différents sous-quartiers et les opportunités de développement des espaces publics.
- Vers une révision du POS pour un urbanisme durable, Opérations pilotes et urbanisme tactique

✓ La préservation et la revitalisation du tissu patrimonial urbain et culturel (14h-15h15)

Table ronde animée par **Atef Mchaimch** (président de l'Association des Architectes à l'OEA)

Mayssa Abou Rahal (cellule de crise, DGA/BACH), **Fadlallah Dagher** (Beirut Heritage Initiative), **Sophie Loubens** (Ministère français de la Culture), **Yasmine Makaroun** (Centre de Restauration et de Conservation, Université Libanaise), **Leila Rizk** (UNESCO Beyrouth), **Georges Zouain** (Gaia Heritage).

✓ Vers un Master Plan pour les Quartiers dévastés par l'explosion (15h15-16h30)

Table ronde animée par **Elie Khoury**, Président de la section Architecture à l'OEA

Habib Debs (Architecte Urbaniste), **Emmanuelle Didier** (Ministère français de la Culture), **Antoine Fichfich** (cellule de crise DGA/BACH- USEK), **Karim Hendeli** (UNESCO), **Bachir Mojaes** (ALBA), **Nina Zeidan** (Association des urbanistes OEA).

Débat avec le public (16h30-17.00)

Modéré par **Mosbah Rajab** (Université Libanaise, Département d'Urbanisme)

• **Dimanche 14 MARS 2021 : 17h-18h SCEANCE DE CLOTURE**

Table ronde animée par **Toufic Sanan**, Président du Comité Scientifique OEA

Pierre Duquesne, (ambassadeur chargé de la coordination du soutien international au Liban), **Ernesto Ottone R.** (Sous-Directeur Général pour la culture de l'UNESCO), **Thomas Vonier** (Président de l'Union Internationale des Architectes), **Emmanuel de Lanversin** (Adjoint au Directeur, DHUP Ministère Français de la Transition Ecologique), **Elie Haddad** (Président de l'Organisation des Architectes Arabes), **Jad Tabet**, (Président de la Fédération Libanaise des Ingénieurs et Architectes).